



Ausblick 2021

1. Roche

In den Zoom-Dialogveranstaltungen der Roche Ende Januar 2021 erfuhr die Anwohnerschaft, dass für den Bau des dritten Roche-Turms der Bedarf momentan nicht gegeben ist. Gemessen an der Informationstaktik des Konzerns muss das nicht viel bedeuten, schon beim 2. Turm hiess es von Roche-Seite lange, es sei nichts Derartiges geplant. Die Roche verspricht für eine möglichst rasche Behebung der Verkehrsmisere auf der Solitude-Promenade nun doch Hand zu bieten. Sie schliesst entgegen früherer Aussagen (siehe Jahresbericht) eine provisorische Lösung nicht aus. Das Wohnheim an der Beuggenstrasse, welches das Logistikgebäude ersetzen soll, ist laut Andrea Knellwolf, Leiterin Community Relations der Roche, im Projektstadium, für höchstens 100 Lernende vorgesehen und soll in einer innovativen Holzbauweise erstellt werden. Der Rückbau des Provisoriums (Bau 640) beginnt Ende März 2021. Wir werden, wie schon im Jahresbericht festgehalten, das Vorhaben äusserst wachsam und kritisch begleiten, damit die Belästigung der Anwohnerschaft durch die Bautätigkeit ein erträgliches Mass nicht übersteigt.

2. Schallschutzfenster bzw. Lärmschutzmassnahmen Kanton

Mit Schreiben vom 22. Januar 2021 informierte das kantonale Amt für Umwelt und Energie (AUE) die betroffenen Liegenschaftsbesitzer*innen entlang der Osttangente über das Schallschutzfensterprojekt im Rahmen der Lärmsanierung Osttangente. Wo die gesetzlichen Grenzwerte nicht eingehalten werden, das ASTRA aber keine finanzielle Unterstützung leisten darf, springt der Kanton ein. Allerdings mit gewichtigen Einschränkungen. So werden zum Beispiel in den Liegenschaften an der Schwarzwaldallee zwischen Wettsteinallee und Grenzacherstrasse auf der der Autobahn zugewandten Seite nur Schallschutzfenster auf dem 2. Obergeschoss zu 50% mitfinanziert und wer Schallschutzfenster vor 2010 einbauen liess, geht leer aus. Dies wird mit dem Argument begründet, dass keine technisch überholten Schallschutzfenster subventioniert werden sollen. Diese Einschränkungen sind besonders ärgerlich, da in den letzten Jahren die Behörden trotz Überschreitung der gesetzlichen Immissionsgrenzwerte dauernd neue Bauprojekte, die mehr Lärm erzeugen, unter Erteilung sogenannter „Erleichterungen im Sinne der LSV“ bewilligt haben. Alle diesbezüglichen Einsprachen der betroffenen Anwohnerschaft (gegen das provisorische Parkhaus der Roche, gegen das Sanierungsprojekt der ASTRA und gegen das aktuelle Bauprojekt der Deutschen Bahn) wurden abgeschmettert. Angesichts dieser Ignoranz der Bedürfnisse der Anwohnenden erwarteten wir in diesem Fall ein stärkeres Entgegenkommen der Behörden und fühlen uns einmal mehr übergangen, was uns masslos ärgert.

3. Wärmeverbund bzw. Fernwärme

Das Energiegesetz des Kantons Basel-Stadt strebt bekanntlich eine umfassende Reduktion der CO₂-Emissionen an. Wenn also eine Heizung ersetzt werden muss, darf kein fossiler Brennstoff mehr eingesetzt werden. Eine zentrale Rolle spielt dabei die Fernwärme. Lange Zeit gingen wir davon aus, dass die Schwarzwaldallee nicht angeschlossen werde. Judith Degen realisierte, dass im laufenden Jahr eine Fernwärmeleitung in der Wettsteinallee verlegt wird. Sie erkundigte sich bei der IWB, ob nicht eine Abzweigung in die Schwarzwaldallee möglich sei. Die Nachfrage ergab, dass wir dem Wärmeverbund Solitude zugeteilt sind und frühestens 2025/26 angeschlossen wer-



2

den. Die IWB schätze jedoch eine Interessenskundgebung der Liegenschaftsbesitzer*innen. Der Vorstand bat deshalb die Anwohnerschaft per Mail, in einer Mitteilung an die IWB ihr allfälliges Interesse anzumelden und einen früheren Anschluss einzufordern. Mehrere Betroffene kamen dieser Bitte nach. Der Sohn unseres Vorstandsmitglieds Angelo Baltermia, Flurin Buchholz-Baltermia, arbeitet als Energieexperte in den IWB. Er orientierte uns detailliert über die Abläufe. Ein früherer Anschluss sei nicht realistisch, aber die notwendigen Gelder seien schon gesprochen. Flurin ist gerne bereit, nähere Auskünfte zu erteilen.

Bruno Keller Sprecher, Präsident

Basel, 20. März 2021